



VIEMÄRIT KYTKETÄÄN OLEMASSAOLEVAAN VERKOSTOON  
VESOJOHDOT KYTKETÄÄN OLEMASSAOLEVAAN VERKOSTOON PÄÄVESIMITTARI TEKNISESSÄ TILASSA

## AIKAISEMMIN RAKENNETTU

ASUINRAKENNUS JA TALOUSRAKENNUS	
KERROSALA 300 US	323 m <sup>2</sup>
KERROSALA 250 US	319 m <sup>2</sup>
KERROSALA EROITUS	- 4 m <sup>2</sup>
TILAVUUS	968 m <sup>3</sup>
HUONEISTOALA	248 m <sup>2</sup>

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA	
KOKONAISKERROSALA	323 m <sup>2</sup>
KERROSALAVÄHENNYS US	- 4 m <sup>2</sup>
KERROSALAVÄHENNYS YHT. TILAT	- 10 m <sup>2</sup>
KERROSALA RAK. OIKEUTEEN	309 m <sup>2</sup>
RAKENNUSOIKEUS e = 0,20	431 m <sup>2</sup>
KERROSALA RAK. OIKEUTEEN	309 m <sup>2</sup>
RAK. OIKEUTTA JÄÄ	122 m <sup>2</sup>

RAKENNUSHANKE YHTEENSÄ  
KORTTELI 804 TONTTI 1  
276 - 404 - 10 - 100 VÄÄNÄLÄ II  
AR I TONTTI 2156 m<sup>2</sup> e=0,20 RO 431 m<sup>2</sup>

2 ASUINRAKENNUSTA JA TALOUSRAKENNUS	
KERROSALA 300 US	491 m <sup>2</sup>
KERROSALA 250 US	484 m <sup>2</sup>
KERROSALA EROITUS	- 7 m <sup>2</sup>
TILAVUUS	1504 m <sup>3</sup>
HUONEISTOALA	398 m <sup>2</sup>

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA	
KOKONAISKERROSALA	491 m <sup>2</sup>
KERROSALA YHTEISET TILAT	- 7 m <sup>2</sup>
KERROSALA YHTEISET TILAT	- 10 m <sup>2</sup>
KERROSALA RAK. OIKEUTEEN	474 m <sup>2</sup>
RAKENNUSOIKEUS e = 0,20	431 m <sup>2</sup>
KERROSALA YLITYS RAK. OIKEUTEEN	43 m <sup>2</sup>
YLITYS 431:STÄ	+ 10 %
TOTEUTUVA TEHOKKUUSLUKU	0,22

## PARITALO 2 ASUNTOA UUDISRAKENUS

RAKENNUS N:o 2 LAAJUUSTIEDOT	
TILA	LAAJUUS
KERROSALA 300 US	168 m <sup>2</sup>
KERROSALA 250 US	165 m <sup>2</sup>
TILAVUUS	538 m <sup>3</sup>
HUONEISTOALA	150 m <sup>2</sup>

ASUNTOTIEDOT 2 ASUNTOA	
ASUNTO 4 75 m <sup>2</sup> 3H + KT + KHT + PST + S	
ASUNTO 5 75 m <sup>2</sup> 3H + KT + KHT + PST + S	

ASEMPIIRROKSESSA EI OLE MÄÄRITELTY RAKENNUSTEN KORKEUSASEMIA  
TONTIN ITÄPÄÄ ON TASAINEN LOPULLISET KORKEUSASEMAT MÄÄRÄYTYVÄT RAKENNUSPAIKALLA

AUTOPAIKAT KATOKSESSA VARUSTETAAN SÄHÖAUTON LATAUSVARAUKSELLA  
ASUNTOJEN YHTEYDESSÄ OLEVAT AUTOPAIKAT VARUSTETAAN LÄMMITYSSÄKÖPISTORASIALLA

RAKENNUSPAIKAN REKISTERITIEDOT	
276 - 404 - 10 - 100 VÄÄNÄLÄ II	
RAKENNUSOIKEUS	2 UUDISRAKENNUSTA JA 1 KÄYTTÖTARKOITUSMUUTOS
RAKENNUSKOHDTE	RAKENNUSPALVELU PUHAKKA OY
RAKENNUSPALVELU PUHAKKA OY	RIVI- JA PARITALO, TALOUSRAKENNUS
HERAMONTIE 5 80710 LEHMO	

LUPATUNNUS	
PIRUSTUSLAJI	JUOKS.PIIR.N:O
PÄÄPIIRUSTUS	MITTAKAAVA
ASEMPIIRROS	1 : 200

	<b>KR - Konsultit Oy</b> Suunnittelutoimisto Kontionkatu 2A1 80200 JOENSUU email krkonsultit@kolumbus.fi
--	---

ARK-SUUNNITTELIJA Sakari Kokkonen ins-YAMK	1.12.2020		<b>ARK</b> 1 PIIR.N:O
T +358-40-5111782			

0 2 5 10  
MITTAJANA